


УТВЕРЖДАЮ
Председатель
КСП Селемджинского района


Т.В.Скворцова
11.11.2019



**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
СЕЛЕМДЖИНСКОГО РАЙОНА**

676560 пгт. Экимчан, ул. Комсомольская 3, тел. 84164621316, e: mail kspsel@mail.ru

ОТЧЕТ № 3-поселение/2019

о результатах экспертно-аналитического мероприятия

по теме: «Проверка неналоговых доходов от использования имущества, находящегося в собственности Исинского сельсовета за 2017 год» отраженных в представлении №7-поселение/2018 от 11.07.2018 года».

п. Экимчан

11.11.2019 г.

1. Основание для проведения экспертно-аналитического мероприятия:

1) п.1.6.1. Плана работы на 2019 год¹, распоряжение КСП Селемджинского района от 30.01.2019 №б.

2. Руководитель (ответственный исполнитель) экспертно-аналитического мероприятия: аудитор КСП Селемджинского района Кутукова Наталья Васильевна.

3. Предмет проводимого мероприятия: исполнение рекомендаций, отраженных в представлении №7-поселение/2018 от 11.07.2018 года».

4. Проверяемый период деятельности: 2018-2019гг.

5. Срок проведения проверки: с 01.02.2019 года по 01.06.2019 года.

6. Цель проводимого мероприятия: исполнение рекомендаций, отраженных в представлении №7-поселение/2018 от 11.07.2018 года».

7. Перечень вопросов, которые необходимо проверить, изучить и проанализировать: соблюдение законодательства при передаче в аренду имущества, находящегося в собственности Исинского сельсовета.

8. Краткая информация об объекте контрольного мероприятия:

Администрация является органом местного самоуправления и юридическим лицом, действует на основании Устава, принятого решением Исинского сельского Совета народных депутатов от 17.02.2011 года № 55/2.

Присвоены:

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 2825000541.

Код причины постановки на учет (КПП): 282501001.

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): ОГРН 1022801006810.

¹ Распоряжение КСП Селемджинского района от 17.12.2018 №21 «Об утверждении плана работы КСП Селемджинского района на 2019»

Адрес месторасположения: индекс 676563, Россия, Амурская область, Селемджинский р-н, с. Иса, Железнодорожная 2.

9. По результатам экспертно-аналитического мероприятия составлено 3 (три) информационных письма по вопросу исполнения (от 01.02.2019г. исх. №16/05-13/19, от 18.04.2019 №67/05-14/19 и от 01.10.2019 исх. №189/05-13/19).

10. В ходе проведения экспертно-аналитического мероприятия установлено следующее:

Рекомендации КСП Селемджинского района отраженные в представлении №7-поселение/2018 от 11.07.2018 года в полном объеме не выполнены по исполнению требований Федерального закона от 26 июля 2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» и положений абз.10 п.1 ст.3 «О порядке сдачи в аренду (субаренду) муниципального имущества Исинского сельсовета», принятого решением Исинского сельского Совета народных депутатов от 21.07.2011 №60/22 в части проведения конкурса по сдаче в аренду имущества.

11. Выводы: не исполнены рекомендации по устранению нарушений норм федерального законодательства и муниципального правового акта 1 (один) случай.

12. Предложения (рекомендации) и (или) требования, направленные должностным лицам органов местного самоуправления и (или) руководителям объектов контроля и информация о принятых (непринятых) мерах.

12.1. Главе администрации Исинского сельсовета рекомендовано до начала очередного 2020 финансового года провести работу по проведению конкурса на право аренды муниципального имущества.

12.2. Администрацией Исинского сельсовета были представлены информации и подтверждающие документы по выполнению рекомендаций КСП согласно Представления №7-поселение/2018 от 11.07.2018 года (от 31.01.2019г., от 08.04.2019г., 30.05.2019г.).

Постановлением администрации от 20.06.2019 №22 утверждён Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление в аренду, безвозмездное пользование объектов муниципального имущества Исинского сельсовета».

Распоряжением администрации Исинского сельсовета от 29.03.2019 г. № 10 назначено ответственное лицо по осуществлению контроля исполнения арендаторами обязанностей, установленных договорами аренды муниципального имущества.

Представлены отчеты об оценке рыночной стоимости права пользования в течении одного года годовой ставки арендной платы на два административных помещения пл.375 кв.м. и 455,1кв.м.

Установлен уполномоченный орган исполнять функции по ведению реестра муниципального имущества – администрация Исинского сельсовета.

Исполнены обязанности по ведению учета и реестра муниципального имущества Исинского сельсовета.

Учет неналоговых доходов по возмещению затрат за коммунальные платежи приведен в соответствие с приказом Минфина от 31.12.2016 года №258н «Федеральный стандарт бухгалтерского учета для организаций государственного сектора «Аренда», Методических указаний по применению федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора «Аренда».

Аналитический учет расчетов с дебиторами по доходам приведен в соответствие с нормами, установленными п.200 Инструкции №157н и Правилами применения и заполнения бухгалтерских форм, установленных Методическими

указаниями, утвержденными приказом Минфина России от 30.03.2015 № 52н до 01.06.2019 г.

Представлена информация о результатах исполнения рекомендаций по погашению арендаторами задолженности по возмещению затрат и арендной платы.

13. Информация и материалы по результатам контрольного мероприятия в прокуратуру и другие правоохранительные органы не направлялись.

Руководитель контрольного мероприятия:
Аудитор КСП Селемджинского района



Н.В.Кутукова